

ОАО «Керамин»
Консолидированная финансовая отчетность
за год, закончившийся 31 декабря 2020

Содержание

Заявление об ответственности Руководства в отношении консолидированной финансовой отчетности	3
Заключение независимых аудиторов	4
Консолидированный отчет о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе.....	8
Консолидированный отчет о финансовом положении	9
Консолидированный отчет об изменениях в капитале	10
Консолидированный отчет о движении денежных средств	11
Примечания к консолидированной финансовой отчетности	13

Заявление об ответственности Руководства в отношении консолидированной финансовой отчетности

Руководство открытого акционерного общества «Керамин» и его дочерних предприятий (далее – «Группа») несет ответственность за подготовку консолидированной финансовой отчетности Группы. Консолидированная финансовая отчетность на страницах с 8 по 42 достоверно отражает данные о консолидированном финансовом положении Группы по состоянию на 31 декабря 2020 года, консолидированных результатах деятельности и движении денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

Руководство Группы подтверждает последовательное применение соответствующей учетной политики. В процессе подготовки консолидированной финансовой отчетности применялись осмотрительные и справедливые суждения и оценки. Руководство Группы также подтверждает, что консолидированная финансовая отчетность подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Руководство Группы несет ответственность за обеспечение надлежащего ведения бухгалтерского учета, сохранность активов Группы, а также предотвращение и выявление случаев недобросовестных действий и (или) ошибок.

Консолидированная финансовая отчетность за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, была утверждена 13 мая 2021 года, и от имени руководства ее подписали:



Заместитель генерального директора по
производству и маркетингу
Костюков Е.А.



Главный бухгалтер
Чикилевская Т.И.



Grant Thornton

An instinct for growth™

13.05.2021 № 141/21-3

На № _____ от _____

Получателю аудиторского заключения:
Акционерам и Заместителю генерального директора
по производству и маркетингу
ОАО «Керамин»
Костюкову Евгению Анатольевичу

ООО «Грант Торнтон»
пр. Победителей, 103,
оф. 507, 220020, г. Минск,
Республика Беларусь
УНП 100024856,
ОКПО 37384691
IBAN BY89ALFA30122723880010270000 ВУН
БИК - ALFABY2X
ЗАО «Альфа-Банк»,
Адрес банка: ул. Сурганова,
43-47, 220013, г. Минск

T +375 17 308 70 81 (82)
e-mail: info@by.gt.com
www.grantthornton.by

Заключение независимых аудиторов

Аудиторское мнение

Мы провели аудит консолидированной финансовой отчетности ОАО «Керамин» (220024, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Серова, д.22, ком.1, Свидетельство № 100297103 от 13.08.1999 Мингорисполкома) и ее дочерних организаций (далее – «Группа») за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, состоящей из консолидированного отчета о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе, консолидированного отчета о финансовом положении, консолидированного отчета об изменениях в собственном капитале, консолидированного отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к финансовой отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за 2020 год в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Международных стандартов аудита и Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита консолидированной финансовой отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Группе в соответствии с требованиями независимости, применимыми к нашему аудиту консолидированной финансовой отчетности в Республике Беларусь, и Кодексом этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ), и мы выполнили наши прочие этические обязанности в соответствии с требованиями, применимыми в Республике Беларусь, и Кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ООО «Грант Торнтон»
ООО «Грант Торнтон» входит в международную сеть Грант Торнтон Интернешнл Лтд (GTIL) фирмы-члены которой не являются международным партнерством. Компания GTIL и каждая ее фирма-член являются отдельными юридическими лицами. Услуги фирм-членов компании предоставляются независимо друг от друга. Компания GTIL и ее фирмы-члены не являются агентами, не несут риски и ответственность за действия или бездействия друг друга.

grantthornton.by

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита — это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита финансовой отчетности за текущий период. Мы определили, что ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении, отсутствуют.

Обязанности аудируемого лица по подготовке финансовой отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление финансовой отчетности в соответствии с МСФО и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке финансовой отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки финансовой отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Международных стандартов аудита, Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Международных стандартов аудита, Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- оцениваем общее представление отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или, когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Валентина Силина
Руководитель задания,
Директор ООО «Грант Торнтон»



Дмитрий Лапко
Руководитель аудиторской группы, аудитор


Информация об аудиторской организации:


ООО «Грант Торнтон»;
Адрес: пр. Победителей, 103, административное помещение 507,
220020, г. Минск, Республика Беларусь;
Зарегистрировано решением Минского горисполкома от 12 июля 2013 года,
УНП 100024856.

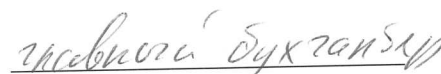
г. Минск, Беларусь
« 13 » мая 2021 года

***1 (один) экземпляр аудиторского заключения
по финансовой отчетности получен**

« 13 » мая 2021 года.


_____ *подпись*


_____ *ФИО*

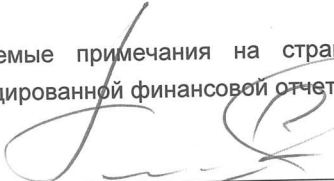

_____ *должность*


Консолидированный отчет о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе

в тысячах белорусских рублей

	Прим.	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года (пересчитано)
Выручка	7	220 630	215 564
Себестоимость продаж	8	(139 025)	(137 665)
Валовая прибыль		81 605	77 899
Административные расходы	8	(24 251)	(24 806)
Затраты на дистрибуцию	8	(33 324)	(36 938)
Прочие доходы	9	4 836	3 549
Прочие расходы	10	(8 111)	(6 834)
Результаты операционной деятельности		20 755	12 870
Финансовые доходы		6 034	3 166
Финансовые расходы		(944)	(1 197)
Финансовые доходы/(расходы), нетто	11	5 090	1 969
Прибыль до налогообложения		25 845	14 839
Налог на прибыль	26	(4 524)	(2 829)
Отложенный налог	26	(857)	(96)
Прибыль за год		20 464	11 914
Прочий совокупный доход			
<i>Статьи, которые могут быть впоследствии реклассифицированы в состав прибыли или убытка:</i>			
Трансляционные разницы		1 101	1 199
Чистый результат переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		490	-
Итого прочий совокупный доход за год за вычетом налога на прибыль		1 591	1 199
Общий совокупный доход за год		22 055	13 113
Чистая прибыль, относящаяся к:			
Акционерам Компании		20 119	11 953
Неконтролирующей доле		345	(39)
Прибыль на акцию			
От продолжающейся и прекращенной деятельности		20 464	11 914
Количество акций		955 833	955 883
Базовая (рублей на акцию)		21,41	12,46
Разводненная (рублей на акцию)		21,41	12,46

Прилагаемые примечания на страницах с 13 по 42 являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности.


 Заместитель генерального директора по
 производству и маркетингу
 Костюков Е.А.


 Главный бухгалтер
 Чикилевская Т.И.

Консолидированный отчет о финансовом положении

в тысячах белорусских рублей

	Прим.	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года (пересчитано)
АКТИВЫ			
ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	12	144 195	146 602
Нематериальные активы	13	324	257
Долгосрочные финансовые активы	14	37 131	20 099
Счета в драгоценных металлах	15	12 065	7 923
Отложенные налоговые активы	26	3 013	2 233
Итого внеоборотные активы		196 728	177 114
ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	16	65 493	64 392
Предоплаты		3 893	3 127
Торговая и прочая дебиторская задолженность	17	25 039	21 363
Краткосрочные финансовые активы	18	330	9 238
Денежные средства и их эквиваленты	19	20 094	13 572
Предоплата по НДС и прочим налогам		4 333	5 257
Предоплата по текущему налогу на прибыль		373	188
Итого оборотные активы		119 555	117 137
ИТОГО АКТИВЫ		316 283	294 251
Собственный капитал			
Выпущенный капитал	23	40 757	40 757
Резерв перевода в валюту представления		5 449	4 544
Резерв переоценки долговых ценных бумаг		490	-
Нераспределенная прибыль		220 548	203 202
Неконтролирующие доли участия		585	44
Итого собственный капитал		267 829	248 547
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные обязательства по аренде	20	2 733	6 108
Резерв на восстановление окружающей среды	27	1 658	-
Отложенные налоговые обязательства	26	12 785	11 169
Итого долгосрочные обязательства		17 176	17 277
Краткосрочные обязательства			
Обязательство по факторингу	21	-	3 977
Краткосрочные обязательства по аренде	20	7 307	4 556
Краткосрочные торговые и прочие обязательства	24	19 743	16 972
Прочие нефинансовые обязательства	25	1 119	932
Налоги к уплате, за исключением налога на прибыль		3 109	1 990
Итого краткосрочные обязательства		31 278	28 427
ИТОГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		316 283	294 251

Прилагаемые примечания на страницах с 13 по 42 являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности.

Заместитель генерального директора по
 производству и маркетингу
 Костюков Е.А.

Главный бухгалтер
 Чикилевская Т.И.

Консолидированный отчет об изменениях в капитале

в тысячах белорусских рублей

	Уставный капитал	Резерв перевода в валюту представления	Резерв переоценки долговых ценных бумаг	Нераспределенная прибыль	Итого капитал, относящийся к собственникам	Неконтролирующие доли участия	Итого
Сальдо на 1 января 2019	40 757	3 417	-	190 753	234 927	11	234 938
Эффект изменения учетной политики (Примечание 5)	-	-	-	2 891	2 891	-	2 891
Сальдо на 1 января 2019 (пересчитано)	40 757	3 417	-	193 644	237 818	11	237 829
Чистая прибыль за год	-	-	-	11 953	11 953	(39)	11 914
Результат переоценки долговых инструментов	-	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	-	-	-	(2 395)	(2 395)	-	(2 395)
Трансляционные разницы	-	1 127	-	-	1 127	72	1 199
Сальдо на 31 декабря 2019 (пересчитано)	40 757	4 544	-	203 202	248 503	44	248 547
Чистая прибыль за год	-	-	-	20 119	20 119	345	20 464
Результат переоценки долговых инструментов	-	-	490	-	490	-	490
Дивиденды	-	-	-	(2 773)	(2 773)	-	(2 773)
Трансляционные разницы	-	905	-	-	905	196	1 101
Сальдо на 31 декабря 2020	40 757	5 449	490	220 548	267 244	585	267 829

Прилагаемые примечания на страницах с 13 по 42 являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности.

Заместитель генерального директора по производству и маркетингу
 Костюков Е.А.

Главный бухгалтер
 Чикилевская Т.И.

Консолидированный отчет о движении денежных средств

в тысячах белорусских рублей

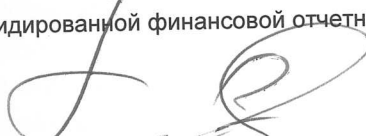
	2020 год	2019 год
Движение денежных средств по текущей деятельности	282 323	267 742
Поступило денежных средств – всего	245 614	264 068
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	213	355
от покупателей материалов и других запасов	146	63
роялти	36 350	3 256
прочие поступления	(260 316)	(256 470)
Направлено денежных средств – всего	(144 755)	(179 144)
на приобретение запасов, работ, услуг	(46 051)	(44 032)
на оплату труда	(11 971)	(8 955)
на уплату налогов и сборов	(57 541)	(24 339)
на прочие выплаты		
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	22 006	11 272
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности	23 876	87 455
Поступило денежных средств – всего		
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	1 266	1 719
возврат предоставленных займов	108	319
доходы от участия в уставном капитале других организаций	9	-
проценты	1 287	856
прочие поступления	21 206	84 561
Направлено денежных средств – всего	(35 023)	(98 458)
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	(12 140)	(15 512)
на предоставление займов	(26)	(320)
на вклады в уставный капитал других организаций	-	(179)
прочие выплаты	(22 857)	(82 447)
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	(11 147)	(11 003)
Движение денежных средств по финансовой деятельности	26 174	42 257
Поступило денежных средств – всего	22 975	40 838
кредиты и займы	3 199	1 419
прочие поступления	(30 800)	(45 198)
Направлено денежных средств – всего	(27 076)	(42 391)
на погашение кредитов и займов		
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	(1 545)	(1 070)
на лизинговые платежи	(628)	(817)
прочие выплаты	(1 551)	(920)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	(4 626)	(2 941)

Консолидированный отчет о движении денежных средств (продолжение)

в тысячах белорусских рублей

	2020 год	2019 год
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	6 233	(2 672)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на начало периода	13 572	16 304
Влияние изменений обменных курсов	289	(60)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на конец периода	20 094	13 572

Прилагаемые примечания на страницах с 13 по 42 являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности.


Заместитель генерального директора
по производству и маркетингу
Костюков Е.А.


Главный бухгалтер
Чикилевская Т.И.

Примечания к консолидированной финансовой отчетности

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Открытое акционерное общество «Керамин» (далее – Компания) является ведущим предприятием по выпуску строительных материалов в Республике Беларусь и странах ближнего зарубежья. Компания производит обширный ассортимент плитки керамической для полов и стен, керамогранита, кирпича керамического, санитарных керамических изделий.

Компания зарегистрирована решением Минского горисполкома № 818 от 13.08.1999 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100297103. Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации № 0006002 выдано 10.09.1999. Юридический адрес Компании: ул. Серова, 22, комн.1, г. Минск, 220024, Республика Беларусь.

Выпущенный капитал Компании составляет 40 757 тысяч рублей. Уставный фонд разделен на 955 883 простые (обыкновенные) акции.

Среднесписочная численность работающих в Компании по состоянию на 31 декабря 2020 года составила 2 432 (по данным на 01.01.2020 - 2 399 чел).

Состав акционеров ОАО «Керамин» по состоянию на 31 декабря 2020 года, 31 декабря 2019 года представлен следующим образом:

Наименование акционера	Процент акций, дающих право голоса, %	
	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь	60,383	60,383
Минский городской исполнительный комитет	14,669	14,669
Физические лица	24,948	24,948
Итого	100,00	100,00

Состав Компании:

- производство керамической плитки, адрес: ул. Серова, 22/2 (3, 4, 5, 6, 7, 13, 28, 51) г. Минск, 220024;
- завод «Стройфарфор», адрес: ул. Серова, 22/29 (31, 32), 220024, г. Минск;
- Минский керамический завод, адрес: ул. Осиповичская, 16/4 (9), 220024, г. Минск.

Производство керамической плитки включает следующие производственные подразделения, основной вид деятельности которых по ОКЭД – 23310, вставки из стекла - 23199:

- цех подготовки производства керамической плитки;
- Цех № 1 – массозаготовительный цех (подготовка керамических масс);
- Цех № 2 – основная продукция (плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен, плитки керамические для полов основные глазурованные и неглазурованные (керамогранит), клинкерная плитка, плитки керамические для полов основные глазурованные (керамогранит);
- Цех № 3 – основная продукция (плитки керамические для полов основные глазурованные и неглазурованные (керамогранит), керамогранит крупноразмерный плоский);

- Цех № 4 – основная продукция (плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен панно, вставки, фризové, фасонные детали, изделия декоративные из стекла, ковры для полов из резанных элементов плиток керамических, плитки керамические для полов бордюрные, мозаика);
- Вспомогательное производство: служба систем автоматики, ремонтно-механическая служба плиточного производства, ремонтно-энергетическая служба плиточного производства, механический цех, энергетический цех, котельный цех, ремонтно-строительный цех, цех внутривозового транспорта, цех железнодорожного транспорта.

Завод «Стройфарфор» - основная продукция: изделия санитарные керамические (умывальники, унитазы, бачки, пьедесталы, писсуары и биде), основной вид деятельности по ОКЭД – 23420, производство изделий из пластмассы для санитарных керамических изделий, ОКЭД – 22230.

Минский керамический завод и горный цех – основная продукция: кирпич керамический, глина для кирпичного и плиточного производства, основной вид деятельности по ОКЭД – 23320.

ОАО «Керамин» является материнской компанией Группы, состоящей из следующих дочерних предприятий, объединенных для целей данной консолидированной финансовой отчетности:

Наименование	Вид деятельности	Страна регистрации	Доля собственности, %	
			31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Торговое унитарное предприятие «Торговый дом «Керамин-Столица Инвест»	Розничная и оптовая торговля	Республика Беларусь	100%	100%
Торговое унитарное предприятие «Торговый дом «КЕРАМИН -СОЖ»	Розничная и оптовая торговля	Республика Беларусь	100%	100%
Торговое унитарное предприятие «Торговый дом «Керамин-Днепр»	Розничная и оптовая торговля	Республика Беларусь	100%	100%
Торговое унитарное предприятие «Торговый дом «Керамин-Двина»	Розничная и оптовая торговля	Республика Беларусь	100%	100%
Торговое унитарное предприятие «Торговый дом «Керамин-Мозырь»	Розничная и оптовая торговля	Республика Беларусь	100%	100%
Торговое унитарное предприятие «Торговый дом «Керамин-Запад»	Розничная и оптовая торговля	Республика Беларусь	100%	100%
Торговое унитарное предприятие «Торговый дом «Керамин-Буг»	Розничная и оптовая торговля	Республика Беларусь	100%	100%
ООО «Керамин-Черноземье», г. Воронеж	Розничная и оптовая торговля	Российская Федерация	100%	100%
ООО «Торговая компания «Керамин-Центр» г. Москва	Розничная и оптовая торговля	Российская Федерация	100%	100%
ООО «Керамин-Нева», г. Санкт-Петербург	Розничная и оптовая торговля	Российская Федерация	100%	100%
С.П.Т.К. "KERAMIN" О.О.О., г. Кишинев	Розничная и оптовая торговля	Республика Молдова	51%	51%
BELFAIANTE S.R.L.	Розничная и оптовая торговля	Республика Молдова	100%	100%

2. ОСНОВА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ

Принцип соответствия

Консолидированная финансовая отчетность Группы составлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности («МСФО»).

Допущение о непрерывности деятельности

Данная консолидированная финансовая отчетность была подготовлена исходя из допущения, что Группа будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем. В своей оценке руководство учитывало финансовое положение Группы, ожидаемые результаты коммерческой деятельности в будущем, размер заимствований, а также планы и обязательства по капитальным вложениям и возможные для Группы риски.

Основные подходы к составлению консолидированной финансовой отчетности

Компания ведет бухгалтерский учет и готовит бухгалтерскую отчетность в Беларуси в белорусских рублях и в соответствии со стандартами о бухгалтерском учете и отчетности в Беларуси.

Начальная базовая финансовая отчетность дочерних предприятий, являющихся резидентами иностранных государств, составлена в соответствии с законодательством стран, в которых они зарегистрированы, в денежных единицах соответствующих государств.

Прилагаемая финансовая отчетность подготовлена из бухгалтерской финансовой отчетности Компании, составленной в соответствии с законодательством стран регистрации предприятий Группы, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) и Разъяснениями, выпущенными Советом по международным стандартам финансовой отчетности. Прилагаемая финансовая отчетность была отформатирована для международного представления, скорректирована и реклассифицирована в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

3. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ВАЛЮТА И ВАЛЮТА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ

Функциональной валютой Компании и дочерних компаний, осуществляющих свою деятельность в Республике Беларусь, является белорусский рубль. Функциональной валютой дочерних компаний, осуществляющих свою деятельность в России, является российский рубль. Функциональной валютой дочерних компаний, осуществляющих свою деятельность в Республике Молдова, является молдавский лей. Белорусский рубль является валютой представления данной отчетности.

Официальные обменные курсы основных валют, установленные Национальным банком Республики Беларусь, Центральным банком Российской Федерации и Национальным банком Молдовы на 31 декабря 2020 года и 31 декабря 2019 года, а также средние обменные курсы за годы, закончившиеся 31 декабря 2020 года и 31 декабря 2019 года, составляли:

	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Обменный курс на конец года		
Евро / Белорусский рубль	3,1680	2,3524
Доллар США / Белорусский рубль	2,5789	2,1036
Белорусский Рубль / Российский рубль	28,6771	29,4257
Евро / Российский рубль	90,6824	69,3406
Белорусский Рубль / Молдавский лей	6,6628	8,1774
Доллар США / Молдавский лей	17,2146	17,2093
Евро / Молдавский лей	21,1266	19,2605

	2020 год	2019 год
Средний обменный курс за год		
Евро / Белорусский рубль	3,3793	2,3423
Доллар США / Белорусский рубль	2,4349	2,0914
Белорусский Рубль / Российский рубль	29,5827	30,9342
Евро / Российский рубль	82,3846	72,5021
Белорусский Рубль / Молдавский лей	7,1370	8,4083
Доллар США / Молдавский лей	17,3218	17,5751
Евро / Молдавский лей	19,7414	19,6741

Операции с иностранной валютой

Операции в валютах, отличных от функциональной валюты компаний Группы, первоначально учитываются по курсам на дату совершения операций. Прибыли и убытки от курсовых разниц, возникающие в результате расчетов по таким операциям и пересчета по обменным курсам денежных активов и обязательств, выраженных в иностранных валютах, на конец финансового года, признаются в составе прибыли или убытка.

Зарубежные операции

Активы и обязательства иностранных операций переводятся в валюту отчетности с использованием обменных курсов на отчетную дату. Доходы и расходы по иностранным операциям переводятся в валюту отчетности с использованием средних обменных курсов, которые приблизительно равны курсам на даты проведения операций за период. Все возникающие курсовые разницы отражаются в составе прочего совокупного дохода через резерв в иностранной валюте в составе капитала.

Резерв в иностранной валюте признается в составе прибыли или убытка при выбытии иностранной операции или чистых инвестиций.

4. КРАТКИЙ ОБЗОР ЗНАЧИМЫХ ПОЛОЖЕНИЙ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Основные принципы учетной политики, принятые при подготовке финансовой отчетности, изложены ниже. Эти правила последовательно применяются ко всем представленным годам, если не указано иное.

Допущение об исторической стоимости

Данная консолидированная финансовая отчетность была подготовлена в соответствии с принципом оценки по исторической стоимости, за исключением следующих статей: долговые и долевыми финансовыми активами, драгоценные металлы, которые оцениваются по справедливой стоимости.

Критические бухгалтерские оценки

Подготовка финансовой отчетности требует использования определенных критических учетных оценок. Это также требует, чтобы руководство использовало свои суждения в процессе применения учетной политики Компании. Области, связанные с более высокой степенью суждения или сложности, или области, в которых допущения и оценки являются существенными для финансовой отчетности, раскрыты далее.

Принципы консолидации

Дочерние компании — это все те субъекты, которые контролирует Компания. Компания контролирует предприятие, когда оно подвергается или имеет права на переменные доходы от своего взаимодействия с предприятием, и имеет возможность влиять на эти доходы благодаря своей власти направлять деятельность предприятия. Дочерние компании полностью консолидируются с даты передачи контроля Компании.

Внутригрупповые операции, остатки и нереализованные доходы по операциям между компаниями в Компании исключаются. Нереализованные убытки также исключаются, если только операция не свидетельствует об обесценении переданного актива. Учетная политика дочерних компаний была изменена в необходимых

случаях для обеспечения соответствия политике, принятой Компанией.

Приобретение дочерних компаний учитывается по методу приобретения. Изменение доли участия без потери контроля учитывается как операция с капиталом, когда разница между переданным вознаграждением и балансовой стоимостью доли неконтролирующей доли участия признается непосредственно в капитале, относящемся к материнской компании.

Неконтролирующая доля участия в результатах и капитал дочерних компаний отражаются отдельно в отчете о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе, отчете о финансовом положении и отчете об изменениях в капитале Компании. Убытки, понесенные Компанией, относятся на неконтролирующую долю участия в полном объеме, даже если это приводит к дефициту баланса.

Если Компания теряет контроль над дочерней компанией, она прекращает признание активов, включая гудвилл, обязательства и неконтрольную долю участия в дочерней компании, вместе с любыми накопленными курсовыми разницеми, признанными в капитале. Компания признает справедливую стоимость полученного вознаграждения и справедливую стоимость любых вложений, оставшихся с прибылью или убытком в составе прибыли или убытка.

Объединение бизнеса

Объединения бизнеса первоначально учитываются на временной основе. Справедливая стоимость приобретенных активов, обязательств и условных обязательств первоначально оценивается Компанией с учетом всей имеющейся информации на отчетную дату. Корректировки справедливой стоимости при завершении бухгалтерского учета по объединению бизнеса ретроспективны, где это применимо, к периоду, в котором произошло объединение, и могут оказать влияние на активы и пассивы, износ и амортизацию.

Ассоциированные компании

Ассоциированными являются компании, на которые Компания оказывает существенное влияние, но не имеет контроля или совместного контроля. Инвестиции в ассоциированные компании учитываются по методу долевого участия. Согласно методу долевого участия, доля прибылей или убытков ассоциированной компании признается в составе прибылей или убытков, а доля изменений в капитале отражается в составе прочего совокупного дохода. Инвестиции в ассоциированные компании отражаются в отчете о финансовом положении по себестоимости плюс изменения после приобретения в доле Компании в чистых активах ассоциированной компании. Гудвил, относящийся к ассоциированной компании, включается в балансовую стоимость инвестиции и не амортизируется, и не подвергается индивидуальной проверке на предмет обесценения. Дивиденды, полученные от ассоциированных компаний, уменьшают балансовую стоимость инвестиций.

Когда доля Компании в убытках ассоциированной компании равна или превышает ее долю в ассоциированной компании, включая необеспеченную долгосрочную дебиторскую задолженность, Компания не признает дальнейшие убытки, если только она не приняла на себя обязательства или не произвела платежи от имени ассоциированной компании.

Компания прекращает использование метода долевого участия в случае потери значительного влияния на ассоциированную компанию и признает любые оставшиеся инвестиции по справедливой стоимости. Любая разница между балансовой стоимостью ассоциированной компании, справедливой стоимостью удержанных инвестиций и выручкой от выбытия отражается в составе прибыли или убытка.

Признание выручки

Компания признает выручку следующим образом:

Выручка по договорам с покупателями

Выручка признается в сумме, отражающей возмещение, право на которое Компания должна получить в обмен на передачу товаров или услуг покупателю. Для каждого договора с клиентом Компания: идентифицирует договор с клиентом; определяет исполнение обязательств по договору; определяет цену сделки, которая учитывает оценки переменного вознаграждения и временную стоимость денег; распределяет цену сделки на отдельные обязательства к исполнению на основе относительной цены обособленной продажи каждого отдельного товара или услуги, подлежащей доставке; и признает выручку, когда каждое обязательство к исполнению выполняется таким образом, который отражает передачу покупателю обещанных товаров или услуг.

Переменное вознаграждение в цене сделки, если таковое имеется, отражает уступки, предоставленные клиенту, такие как скидки и возвраты, любые потенциальные бонусы, которые могут быть получены от клиента, и любые другие непредвиденные события. Такие оценки определяются с использованием метода «ожидаемая стоимость» или «наиболее вероятная сумма». Измерение переменного вознаграждения подчиняется ограничивающему принципу, согласно которому выручка будет признаваться только в той степени, в которой существует высокая вероятность того, что существенного изменения суммы признанного совокупного дохода не произойдет. Ограничение измерения продолжается до тех пор, пока не будет разрешена неопределенность, связанная с переменным фактором. Полученные суммы, на которые распространяется принцип ограничения, первоначально признаются в качестве отложенного дохода в виде отдельного обязательства по возврату.

Продажа товаров

Выручка от продажи товаров признается в тот момент, когда покупатель получает контроль над товарами, что обычно происходит во время отгрузки.

Оказание услуг

Выручка по договору на оказание услуг признается с течением времени, поскольку услуги оказываются на основании либо фиксированной цены, либо почасовой ставки.

Процентный доход

Процентный доход признается как начисленные проценты с использованием метода эффективной процентной ставки. Это метод расчета амортизированной стоимости финансового актива и распределения процентного дохода в течение соответствующего периода с использованием эффективной процентной ставки, которая представляет собой ставку, которая дисконтирует ожидаемые будущие денежные поступления в течение ожидаемого срока действия финансового актива до чистой суммы балансовой стоимости финансового актива.

Прочие доходы

Прочие доходы признаются, когда они получены или когда установлено право на получение платежа.

Налог на прибыль

Расходы по налогу на прибыль за период представляют собой налог, подлежащий уплате с налогооблагаемого дохода этого периода на основе применимой ставки налога на прибыль для каждой юрисдикции, скорректированной с учетом изменений в отложенных налоговых активах и обязательствах, связанных с временными разницами, неиспользованными налоговыми убытками.

Отложенные налоговые активы и обязательства признаются в отношении временных разниц по ставкам налога, которые, как ожидается, будут применяться при возмещении активов или урегулировании обязательств, на основе тех налоговых ставок, которые приняты или по существу вступили в силу, за исключением:

- когда актив или обязательство по отложенному налогу на прибыль возникает в результате первоначального признания гудвилла или актива, или обязательства в сделке, которая не является объединением бизнеса, и которая на момент совершения операции не влияет ни на бухгалтерскую, ни на налогооблагаемую прибыль; или же
- Когда налогооблагаемая временная разница связана с долями участия в дочерних, ассоциированных или совместных предприятиях, и время восстановления может контролироваться, и существует вероятность того, что временная разница не изменится в обозримом будущем.

Отложенные налоговые активы признаются в отношении вычитаемых временных разниц и неиспользованных налоговых убытков, только если существует вероятность того, что будущие налогооблагаемые суммы будут доступны для использования этих временных разниц и убытков.

Балансовая стоимость признанных и непризнанных отложенных налоговых активов проверяется на каждую отчетную дату. Признанные отложенные налоговые активы уменьшаются в той степени, в которой больше не существует вероятность того, что будущая налогооблагаемая прибыль будет доступна для балансовой стоимости, подлежащей возмещению. Ранее непризнанные отложенные налоговые активы признаются в той степени, в которой существует вероятность того, что в будущем будет получена налогооблагаемая прибыль для восстановления актива.

Отложенные налоговые активы и обязательства взаимозачитываются только в тех случаях, когда существует юридически закрепленное право зачесть текущие налоговые активы в счет текущих налоговых обязательств и отложенных налоговых активов в отношении отложенных налоговых обязательств; и они относятся к одному и тому же налогооблагаемому органу либо в отношении одного и того же налогооблагаемого субъекта, либо в отношении различных налогооблагаемых субъектов, которые намерены проводить расчеты одновременно.

Классификация активов и обязательств на текущие и долгосрочные

Активы и обязательства представлены в отчете о финансовом положении на основе их классификации на текущие и долгосрочные.

Актив классифицируется как текущий, когда: ожидается, что он будет реализован или предназначен для продажи или потребления в обычном рабочем цикле Группы; он удерживается в основном для целей торговли; ожидается, что он будет реализован в течение 12 месяцев после отчетного периода; или актив является денежным или денежным эквивалентом, за исключением случаев, когда его обмен или использование не ограничено для погашения обязательства в течение не менее 12 месяцев после отчетного периода. Все остальные активы классифицируются как долгосрочные.

Обязательство классифицируется как текущее, если: либо ожидается его погашение в обычном рабочем цикле Группы; он удерживается в основном для целей торговли; он должен быть погашен в течение 12 месяцев после отчетного периода; или нет безусловного права отложить погашение обязательства как минимум на 12 месяцев после отчетного периода. Все остальные обязательства классифицируются как долгосрочные.

Отложенные налоговые активы и обязательства всегда классифицируются как долгосрочные.

Денежные средства и их эквиваленты

Денежные средства и их эквиваленты включают денежные средства в кассе, депозиты до востребования в финансовых учреждениях, другие краткосрочные высоколиквидные инвестиции с первоначальным сроком погашения не более трех месяцев, которые легко конвертируются в денежные средства и которые подвержены незначительному риску изменений в стоимости. Для целей представления отчета о движении денежных средств денежные средства и их эквиваленты также включают банковские овердрафты, которые отражаются в составе заемных средств в текущих обязательствах в отчете о финансовом положении.

Торговая и прочая дебиторская задолженность

Торговая дебиторская задолженность первоначально признается по справедливой стоимости и впоследствии оценивается по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки за вычетом резерва на ожидаемые кредитные убытки. Торговая дебиторская задолженность обычно подлежит погашению в течение 30 дней.

Группа применила упрощенный подход к оценке ожидаемых кредитных убытков, который использует резерв на ожидаемый убыток в течение срока службы. Для оценки ожидаемых кредитных потерь торговая дебиторская задолженность была сгруппирована по количеству дней просрочки.

Прочая дебиторская задолженность отражается по амортизированной стоимости за вычетом резерва на ожидаемые кредитные убытки.

Контрактные активы

Контрактные активы признаются, когда Компания передала товары или услуги покупателю, но там, где Компания еще не установила безусловное право на возмещение. Контрактные активы рассматриваются как финансовые активы в целях обесценения.

Расходы на привлечение клиентов

Затраты на привлечение клиента капитализируются как актив, если такие затраты являются дополнительными для получения контракта с клиентом и, как ожидается, будут возмещены. Затраты на привлечение клиентов амортизируются линейным методом в течение срока действия договора.

Затраты на получение контракта, которые были бы понесены независимо от того, был ли контракт получен или которые не могут быть возмещены иным образом у клиента, относятся на расходы по мере их возникновения в составе прибыли или убытка. Дополнительные затраты на получение контракта, если срок контракта составляет менее одного года, немедленно относятся на счет прибылей или убытков.

Право возврата активов

Право возврата активов представляет собой право на восстановление запасов, проданных покупателям, и основано на оценке клиентов, которые могут воспользоваться своим правом на возврат товара и потребовать возврата. Такие права оцениваются по стоимости, по которой запас был ранее проведен до продажи, за вычетом ожидаемых затрат на восстановление и обесценения.

Товарно-материальные запасы

Сырье, незавершенное производство и готовая продукция указываются по наименьшей из двух величин: чистая стоимость реализации по принципу «первым пришел - первым вышел». Стоимость включает прямые затраты на материалы и доставку, прямые затраты на оплату труда, импортные пошлины и другие налоги, соответствующую пропорцию переменных и фиксированных накладных расходов, основанную на нормальной операционной мощности, и, где это применимо, переводы из резервов хеджирования денежных потоков в капитале. Стоимость приобретенных товаров определяется после вычета скидок, полученных или подлежащих получению.

Запасы в пути указаны по наименьшей из двух величин: чистой стоимости реализации. Стоимость включает стоимость покупки и доставки, за вычетом скидок и скидок, полученных или подлежащих получению.

Чистая цена реализации — это расчетная цена продажи в ходе обычной деятельности за вычетом расчетных затрат на завершение производства и расчетных затрат, необходимых для осуществления продажи.

Инвестиции и другие финансовые активы

Финансовый актив должен оцениваться по амортизированной стоимости, если он удерживается в рамках бизнес-модели, целью которой является удержание активов для сбора договорных денежных потоков, которые возникают в указанные даты и являются исключительно основной суммой и процентом.

Долговые инвестиции должны оцениваться по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, если они удерживаются в рамках бизнес-модели, цель которой состоит в том, чтобы удерживать активы для сбора договорных денежных потоков, которые возникают в указанные даты, которые являются исключительно основной суммой, и проценты, а также продажи актива на основе его справедливой стоимости. Все прочие финансовые активы классифицируются и оцениваются по справедливой стоимости через прибыль или убыток, если только компания не сделает безотзывный выбор при первоначальном признании для представления прибылей и убытков по долевым инструментам (которые не предназначены для торговли или условного вознаграждения, признанного при объединении бизнеса) в прочем совокупном доходе («OCI»). Несмотря на эти требования, финансовый актив может быть безвозвратно определен как оцениваемый по справедливой стоимости через прибыль или убыток, чтобы уменьшить влияние или устранить несоответствие в учете.

В отношении финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, стандарт требует, чтобы часть изменения справедливой стоимости, которая связана с собственным кредитным риском организации, была представлена в ПСД (если только это не приведет к несоответствию бухгалтерского учета). Новые более простые требования к учету хеджирования предназначены для более тесного согласования порядка учета с деятельностью по управлению рисками организации.

Инвестиции и прочие финансовые активы первоначально оцениваются по справедливой стоимости. Такие активы впоследствии оцениваются по себестоимости.

Финансовые активы прекращают признаваться, когда права на получение денежных потоков истекли или были переданы, и Группа передала практически все риски и выгоды, связанные с правом собственности. Когда нет разумных ожиданий восстановления части или всего финансового актива, его балансовая стоимость списывается.

Обесценение финансовых активов

Используется модель «ожидаемого кредитного убытка» («ECL») для признания резерва. Обесценение оценивается с использованием 12-месячного метода ECL, за исключением случаев, когда кредитный риск по финансовому инструменту значительно увеличился с момента первоначального признания, и в этом случае применяется метод ECL на весь срок действия. Для дебиторской задолженности доступен упрощенный подход к оценке ожидаемых кредитных убытков с использованием резерва ожидаемых убытков в течение срока службы.

Резерв на покрытие ожидаемых кредитных убытков признается по финансовым активам, которые оцениваются либо по амортизированной стоимости, либо по справедливой стоимости через прочий совокупный доход. Оценка резерва на потери зависит от оценки в конце каждого отчетного периода относительно того, значительно ли увеличивался кредитный риск финансового инструмента с момента его первоначального признания, на основе доступной разумной и подтверждаемой информации, без чрезмерных затрат или усилий для получения.

Инвестиционная недвижимость

Инвестиционная недвижимость в основном состоит из земельных участков и зданий, находящихся в собственности, предназначенных для долгосрочной аренды и прироста стоимости капитала, которые не заняты Компанией. Инвестиционная недвижимость первоначально признается по первоначальной стоимости, включая затраты по сделке, и впоследствии переоценивается ежегодно по справедливой стоимости. Движение по справедливой стоимости признается непосредственно в составе прибыли или убытка.

Инвестиционная недвижимость прекращает признаваться, когда выбрасывается выбывает или когда не ожидается никаких будущих экономических выгод.

Компания не имеет активов, которые для консолидированной отчетности удовлетворяют определению «инвестиционная недвижимость».

Основные средства

При первоначальном признании основные средства признаются по себестоимости, которая включает в себя стоимость покупки, а также любые затраты, непосредственно связанные с доставкой актива в место использования и выполнение условий, необходимых для его функционирования.

Основные средства отражаются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и обесценения. Историческая стоимость включает расходы, которые напрямую связаны с приобретением предметов.

Амортизация рассчитывается линейным методом, чтобы списать чистую стоимость каждого объекта основных средств (за исключением земли) в течение ожидаемого срока их полезного использования следующим образом:

№		Срок полезного использования, лет
1	Здания	75
2	Сооружения	10
3	передаточные устройства	10
4	Оборудование	7
5	автомобиль, прицеп	7
6	Инструмент	5
7	Прочее	5

Остаточная стоимость, сроки полезного использования и методы амортизации проверяются и корректируются, если это необходимо, на каждую отчетную дату.

Улучшения арендованного имущества, а также арендуемые основные средства амортизируются в течение не истекшего срока аренды или предполагаемого срока полезного использования активов, в зависимости от того, что меньше.

Объект основных средств прекращает признаваться при выбытии или, когда Группа не ожидает будущих экономических выгод. Прибыли и убытки между балансовой стоимостью и выручкой от выбытия отражаются в составе прибыли или убытка. Любой резерв по переоценке, относящийся к выбывшей статье, переносится непосредственно в нераспределенную прибыль.

Нематериальные активы

Нематериальные активы, приобретенные в рамках объединения бизнеса, за исключением гудвила, первоначально оцениваются по справедливой стоимости на дату приобретения. Нематериальные активы, приобретенные отдельно, первоначально отражаются по первоначальной стоимости. Нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования не амортизируются и впоследствии оцениваются по первоначальной стоимости за вычетом обесценения. Нематериальные активы с ограниченным сроком службы впоследствии оцениваются по первоначальной стоимости за вычетом амортизации и обесценения. Прибыли или убытки, признанные в составе прибыли или убытка от прекращения признания нематериальных активов, оцениваются как разница между чистой выручкой от выбытия и балансовой стоимостью нематериального актива. Метод и срок полезного использования нематериальных активов с конечным сроком службы пересматриваются ежегодно. Изменения в ожидаемой структуре потребления или сроке полезного использования учитываются перспективно путем изменения метода или периода амортизации.

Гудвилл

Гудвилл возникает при приобретении бизнеса. Гудвилл не амортизируется. Вместо этого гудвилл проверяется ежегодно на предмет обесценения или чаще, если события или изменения в обстоятельствах указывают на его обесценение, и отражается по первоначальной стоимости за вычетом накопленных убытков от обесценения. Убытки от обесценения гудвилла отражаются в составе прибыли или убытка и впоследствии не восстанавливаются.

Исследования и разработки

Затраты на исследования относятся на расходы в том периоде, в котором они были понесены. Затраты на разработку капитализируются, когда существует вероятность того, что проект будет успешным, учитывая его коммерческую и техническую осуществимость; Компания может использовать или продать актив; Компания обладает достаточными ресурсами; и намерение завершить разработку, и ее стоимость может быть надежно измерена. Капитализированные затраты на разработку амортизируются линейным методом в течение периода их ожидаемой выгоды, то есть их конечный срок службы 10 лет.

Патенты и торговые марки

Значительные затраты, связанные с патентами и товарными знаками, откладываются и амортизируются линейным методом в течение периода их ожидаемой выгоды, то есть их конечного срока службы в 10 лет.

Программное обеспечение

Значительные затраты, связанные с программным обеспечением, откладываются и амортизируются линейным методом в течение периода их ожидаемой выгоды, т.е. их конечный срок службы 5 лет.

Обесценение нефинансовых активов

Гудвилл и другие нематериальные активы с неограниченным сроком полезного использования не подлежат амортизации и ежегодно проверяются на предмет обесценения или чаще, если события или изменения в обстоятельствах указывают на их обесценение. Прочие нефинансовые активы проверяются на предмет обесценения всякий раз, когда события или изменения в обстоятельствах указывают на то, что балансовая стоимость не может быть возмещена. Убыток от обесценения признается в сумме, на которую балансовая стоимость актива превышает его возмещаемую стоимость.

Возмещаемая стоимость — это наибольшая из справедливой стоимости актива за вычетом затрат на выбытие и стоимость использования. Полезная стоимость - это приведенная стоимость предполагаемых будущих потоков денежных средств, связанных с активом, с использованием ставки дисконтирования до налогообложения, определенной для актива или единицы, генерирующей денежные потоки, к которой принадлежит актив. Активы, которые не имеют независимых потоков денежных средств, группируются для формирования генерирующей единицы.

Торговая и прочая кредиторская задолженность

Эти суммы представляют собой обязательства по товарам и услугам, предоставленным Компании до конца финансового года и неоплаченные. Из-за их краткосрочного характера они оцениваются по амортизированной стоимости и не дисконтируются. Суммы являются необеспеченными и обычно выплачиваются в течение 30 дней с момента признания.

Договорные обязательства

Контрактные обязательства представляют собой обязательство Компании по передаче товаров или услуг покупателю и признаются, когда покупатель оплачивает возмещение, или, когда Компания признает дебиторскую задолженность, чтобы отразить ее безусловное право на возмещение (в зависимости от того, что наступит раньше) до того, как Компания передала товары или услуги заказчику.

Обязательства по возмещению

Обязательства по возмещению (бонусы) признаются, когда Группа получает возмещение от клиента и ожидает возмещения части или всего этого возмещения клиенту. Обязательство по возмещению оценивается по сумме вознаграждения, полученного или подлежащего получению, на который Группа не рассчитывает получить право, и оно обновляется в конце каждого отчетного периода с учетом изменений обстоятельств. Исторические данные используются по линейкам продуктов для оценки таких доходов на момент продажи на основе методологии ожидаемой стоимости.

Правительственные гранты

Государственные субсидии признаются, когда выполняются условия получения, и есть разумная уверенность в том, что грант будет получен. Гранты, связанные с активами, первоначально отражаются в составе отложенного дохода, а затем на систематической и рациональной основе распределяются в составе прибыли или убытка в течение срока полезного использования соответствующих активов. Гранты, связанные с доходами, вычитаются при отражении соответствующих расходов. Государственные субсидии, подлежащие получению в качестве компенсации за уже понесенные расходы или убытки или в целях оказания Компании немедленной финансовой поддержки без будущих затрат, признаются в составе прибыли или убытка в том периоде, в котором они стали подлежать получению.

Заимствования

Кредиты и займы первоначально отражаются по справедливой стоимости полученного вознаграждения за вычетом затрат по сделке. Впоследствии они оцениваются по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки.

Финансовые расходы

Финансовые затраты, относящиеся к квалифицируемым активам, капитализируются как часть актива. Все прочие финансовые расходы относятся на расходы в том периоде, в котором они были понесены.

Оценочные обязательства

Оценочные обязательства признаются, когда у Компании есть существующее (юридическое или конструктивное) обязательство в результате прошлого события, существует вероятность того, что Компания будет обязана урегулировать обязательство, и можно будет сделать надежную оценку суммы обязательства. Сумма, признанная в качестве резерва, является наилучшей оценкой возмещения, необходимого для урегулирования существующего обязательства на отчетную дату, с учетом рисков и неопределенностей, связанных с обязательством. Если временная стоимость денег является существенной, резервы дисконтируются с использованием текущей ставки до налогообложения, определенной для обязательства. Увеличение резерва в результате истечения времени признается в качестве финансовых затрат.

Выплаты работникам

Краткосрочные вознаграждения работникам

Обязательства по заработной плате, включая неденежные пособия, ежегодный отпуск и длительный отпуск по службе, которые, как ожидается, будут полностью погашены в течение 12 месяцев с отчетной даты, оцениваются в суммах, которые, как ожидается, будут выплачены при погашении обязательств.

Другие долгосрочные вознаграждения работникам

Обязательства по ежегодному отпуску и продолжительному отпуску, которые, как ожидается, не будут погашены в течение 12 месяцев с отчетной даты, оцениваются по приведенной стоимости ожидаемых будущих платежей, которые будут произведены в отношении услуг, предоставленных сотрудниками до отчетной даты, с использованием прогнозируемой единицы. Учитывается ожидаемый будущий уровень заработной платы, опыт увольнений сотрудников и периоды службы. Ожидаемые будущие платежи дисконтируются с использованием рыночной доходности на отчетную дату по корпоративным облигациям с сроками до погашения и валютой, которые максимально соответствуют предполагаемым будущим оттокам денежных средств.

Пенсионные расходы фиксированные

Взносы в планы пенсионного обеспечения с установленными взносами относятся на расходы в том периоде, в котором они были понесены.

Оценка справедливой стоимости

Когда актив или обязательство, финансовое или нефинансовое, оценивается по справедливой стоимости для целей признания или раскрытия, справедливая стоимость основывается на цене, которая была бы получена за продажу актива или уплачена за передачу обязательства в рамках обычной сделки между участниками рынка на дату измерения; и предполагает, что сделка состоится либо: на основном рынке; или в отсутствие основного рынка, на наиболее выгодном рынке.

Справедливая стоимость оценивается с использованием допущений, которые участники рынка использовали бы при определении цены актива или обязательства, исходя из того, что они действуют в своих экономических интересах. Для нефинансовых активов оценка справедливой стоимости основана на их максимальном и наилучшем использовании. Используются методы оценки, которые соответствуют обстоятельствам и для которых имеется достаточное количество данных для оценки справедливой стоимости, что позволяет максимально использовать соответствующие наблюдаемые исходные данные и сводить к минимуму использование ненаблюдаемых исходных данных.

Активы и обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости, классифицируются на три уровня с использованием иерархии справедливой стоимости, которая отражает значимость исходных данных, использованных при проведении измерений. Классификации пересматриваются на каждую отчетную дату, и переносы между уровнями определяются на основе переоценки самого низкого уровня затрат, который важен для оценки справедливой стоимости.

Для периодических и единовременных оценок справедливой стоимости могут использоваться внешние оценщики, когда внутренняя экспертиза либо недоступна, либо когда оценка считается существенной. Внешние оценщики выбираются на основе знания рынка и репутации. В случае существенного изменения справедливой стоимости актива или обязательства за период с другим периодом проводится анализ, который включает проверку основных исходных данных, использованных в последней оценке, и сравнение, где это применимо, с внешними источниками данных.

Дивиденды

Дивиденды признаются в том случае, если они объявлены в течение финансового года и более по усмотрению компании.

Налог на добавленную стоимость («НДС») и другие подобные налоги

Доходы, расходы и активы признаются за вычетом суммы соответствующего НДС, если только понесенный НДС не подлежит возмещению из налогового органа. В этом случае оно признается как часть стоимости приобретения актива или как часть расходов.

Дебиторская и кредиторская задолженность указываются с учетом суммы НДС к получению или к оплате. Чистая сумма НДС, подлежащая возмещению или уплате налоговому органу, включается в прочую дебиторскую или кредиторскую задолженность в отчете о финансовом положении.

Обязательства и непредвиденные расходы раскрываются за вычетом суммы НДС, возмещаемой или подлежащей уплате налоговым органом.

Аренда

В момент заключения договора Группа оценивает, является ли договор в целом или его отдельные компоненты договором аренды. Начиная с 1 января 2019 года, следует признавать актив в форме права пользования и соответствующее обязательство по аренде для всех договоров аренды, в которых Компания является арендатором. Ранее данная аренда, за исключением финансовой аренды, считалась операционной, и обязательства по ней не отражались в финансовой отчетности согласно МСФО (IAS) 16 «Аренда». Обязательство по аренде первоначально признается по приведенной стоимости платежей, которые еще не осуществлены на дату признания, дисконтированные с использованием процентной ставки, заложенной в договоре аренды.

Арендные платежи, по которым рассчитывается обязательство по аренде, включают:

- фиксированные платежи (в том числе, по существу, фиксированные платежи) за вычетом любых стимулирующих платежей по аренде к получению;
- переменные арендные платежи, которые зависят от индекса или ставки, первоначально оцениваемые с использованием индекса или ставки на дату начала аренды;
- суммы, которые, как ожидается, будут уплачены арендатором по гарантиям ликвидационной стоимости;
- цену исполнения опциона на покупку, если имеется достаточная уверенность в том, что арендатор исполнит этот опцион; и
- выплаты штрафов за прекращение аренды, если срок аренды отражает потенциальное исполнение арендатором опциона на прекращение аренды.

Обязательство по аренде следует отражать в составе обязательств. Впоследствии обязательства по аренде оцениваются путем увеличения балансовой стоимости с целью отражения процентов по обязательству по аренде (используя метод эффективной процентной ставки) и путем уменьшения балансовой стоимости с целью отражения произведенных арендных платежей.

Переоценка обязательства по аренде (и производится соответствующая корректировка в корреспонденции со счетом учета актива в форме права пользования) производится в случае изменения:

- срока аренды или условий исполнения опциона на покупку; тогда Группа переоценивает обязательство по аренде, дисконтируя пересмотренные арендные платежи с использованием пересмотренной ставки

дисконтирования;

- будущих арендных платежей из-за изменения индекса или ставки, или сумм, которые ожидаются к уплате в рамках гарантии ликвидационной стоимости; тогда Группа переоценивает обязательство по аренде, дисконтируя пересмотренные арендные платежи с использованием первоначальной ставки дисконтирования (за исключением случаев, когда изменение арендных платежей обусловлено изменением плавающих процентных ставок. В этом случае используется пересмотренная ставка дисконтирования, которая отражает изменения процентной ставки); и
- договора аренды, когда модификация аренды не учитывается в качестве нового договора; тогда Группа переоценивает обязательство по аренде, дисконтируя пересмотренные арендные платежи с использованием пересмотренной ставки дисконтирования.

Первоначальная оценка актива в форме права пользования включает в себя величину первоначальной оценки обязательства по аренде и арендные платежи арендодателю, произведенные на дату начала аренды или до нее. После первоначального признания актив учитывается в форме права пользования по себестоимости за вычетом накопленной амортизации и обесценения.

Актив в форме права пользования амортизируется линейным методом в течение наименьшего периода: срока аренды или срока полезного использования арендуемого актива. Если договор аренды предусматривает переход Компании права собственности на базовый актив до конца срока аренды или если первоначальная стоимость актива в форме права пользования отражает намерение Компании исполнить опцион на покупку, актив в форме права пользования амортизируется в течение срока полезного использования базового актива. Амортизация начисляется с даты начала действия аренды.

Критические бухгалтерские суждения, оценки и допущения

Подготовка финансовой отчетности требует от руководства принятия суждений, оценок и допущений, которые влияют на отраженные в финансовой отчетности суммы. Руководство постоянно оценивает свои суждения и оценки в отношении активов, обязательств, условных обязательств, доходов и расходов. Руководство основывает свои суждения, оценки и предположения на историческом опыте и других факторах, включая ожидания будущих событий, которые руководство считает разумными в сложившихся обстоятельствах. Полученные в результате учетные суждения и оценки редко совпадают с соответствующими фактическими результатами. Суждения, оценки и предположения, которые имеют значительный риск существенной корректировки балансовой стоимости активов и обязательств в течение следующего финансового года, приведены ниже.

Расчетные обязательства на ожидаемые кредитные убытки

Расчет величины обязательств для оценки ожидаемых кредитных потерь требует определенной степени оценки и суждения. Он основан на ожидаемых убытках по кредитам в течение жизни, сгруппирован по просроченным дням и делает предположения для распределения общего ожидаемого уровня потерь по кредитам для каждой группы. Эти предположения включают недавний опыт продаж и исторические показатели сбора.

Резерв под обесценение товарно-материальных запасов

Резерв под обесценение оценки запасов требует определенной степени оценки и суждения. Уровень резерва оценивается с учетом недавнего опыта продаж, старения запасов и других факторов, влияющих на устаревание запасов.

Оценка срока полезного использования активов

Компания определяет предполагаемый срок полезного использования и соответствующие амортизационные отчисления для своих основных средств и нематериальных активов с ограниченным сроком службы. Срок

полезного использования может значительно измениться в результате технических инноваций или какого-либо другого события. Начисление амортизации будет увеличиваться в том случае, если сроки полезного использования меньше, чем ранее рассчитанные, или если технически устаревшие или нестратегические активы, использование которых нецелесообразно или они проданы, будут списаны.

Налог на прибыль и отложенный налог

Компания облагается налогом в юрисдикциях, в которых она работает. При определении резерва по налогу требуется значительное суждение. Есть много транзакций и расчетов, проведенных в ходе обычной деятельности, для которых окончательное определение налога является неопределенным. Компания признает обязательства по ожидаемым результатам налоговой проверки на основе текущего понимания Компанией налогового законодательства. Если окончательный налоговый результат по этим вопросам отличается от балансовой стоимости, такие различия будут влиять на текущие и отложенные налоговые резервы в периоде, в котором такое определение принимается.

Признание отложенных налоговых активов

Отложенные налоговые активы признаются в отношении вычитаемых временных разниц только в том случае, если Компания считает вероятным, что будущие налогооблагаемые суммы будут доступны для использования этих временных разниц и убытков.

5. ИЗМЕНЕНИЕ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

В 2020 году Группа изменила политику по отражению драгоценных металлов.

Золото и прочие драгоценные металлы, которые хранятся на обезличенных металлических счетах, отражаются по справедливой стоимости. Для определения справедливой стоимости активов, выраженных в драгоценных металлах, используются цены покупки Национального банка Республики Беларусь, действующие на отчетную дату, с учетом номинала в граммах, что приблизительно соответствует справедливой стоимости, с дисконтом по отношению к котировкам Лондонской биржи металлов. Для определения стоимости обязательств Банка, выраженных в драгоценных металлах и учитываемых на обезличенных металлических счетах, используются учетные цены Национального банка Республики Беларусь. Изменения в ценах отражаются в составе Прочих доходов/расходов.

До 2020 года данные активы отражались по наименьшей из стоимости приобретения и чистой стоимости реализации на отчетную дату. Группа применила данное изменения положения по учетной политики ретроспективно – был осуществлен ретроспективный пересчет влияния данного изменения. Соответствующие драгоценные металлы были реклассифицированы из оборотных активов во внеоборотные активы.

Эффект изменения учетной политики на консолидированный отчет о финансовом положении и консолидированный отчет о прибылях и убытках представлен ниже:

	31 декабря 2019 года	Изменение учетной политики	31 декабря 2019 года, пересчитано
Отчет о прибылях и убытках			
Прочие доходы	2 509	1 040	3 549
Отложенный налог	91	(187)	(96)
Чистая прибыль	11 061	853	11 914
Отчет о финансовом положении			
Счета в драгоценных металлах	-	7 923	7 923
Денежные средства и их эквиваленты	16 929	(3 357)	13 572
Отложенные налоговые обязательства	(10 347)	(822)	(11 169)
Нераспределенная прибыль	(199 458)	(3 744)	(203 202)

Группа не раскрывала третий консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на начало предшествующего периода, так как ретроспективный пересчет на 01 декабря 2019 года не оказывает существенное влияние на информацию, представляемую в отчете о финансовом положении на соответствующую дату.

Эффект ретроспективного изменения учетной политики на 01 декабря 2019 составил 2 891 тыс. руб. (отражен в составе Нераспределенной прибыли).

6. НОВЫЕ И ПЕРЕСМОТРЕННЫЕ СТАНДАРТЫ ВЫПУЩЕННЫЕ, НО ЕЩЕ НЕ ВСТУПИВШИЕ В СИЛУ

Группа применила новые стандарты и поправки к стандартам и интерпретации, которые являются обязательными для применения при составлении консолидированной финансовой отчетности за периоды, начинающиеся 1 января 2020 года, в настоящей консолидированной финансовой отчетности.

Данные поправки были применены Группой впервые в 2020 году:

- Поправка к МСФО (IFRS) 3 «Объединение бизнеса». Поправка вносит уточнение в понятие бизнеса, которое вводится стандартом. Поскольку поправка действует перспективно в отношении отражения операций по приобретению бизнеса или групп активов, которые имеют место после даты ее первого применения.

Поправка не оказала влияния на консолидированную финансовую отчетность на дату перехода.

- Поправки к МСФО (IFRS) 7 «Финансовые инструменты: раскрытие информации» и МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты» под названием «Процентные ставки. Реформа эталонов». Принятые поправки предоставляют освобождения от выполнения некоторых требований к учету хеджирования, выполнение которых может привести к прекращению учета хеджирования в силу неопределенности, возникающей в результате реформы эталонной процентной ставки.

Указанные поправки не оказали существенного влияния на консолидированную финансовую отчетность.

- Поправки к МСБУ (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности» и МСБУ (IAS) 8 «Учетная политика, изменения в бухгалтерских оценках и ошибки». Поправки в МСБУ (IAS) 1 и МСБУ (IAS) 8 вводят новое определение существенности.

Указанные поправки не оказали существенного влияния на консолидированную финансовую отчетность.

- Новая редакция Концептуальных основ финансовой отчетности. В частности, были введены новые определения активов и обязательств и уточненные определения доходов и расходов. Указанная новая редакция не оказала существенного влияния на консолидированную финансовую отчетность.
- Поправка к МСФО (IFRS) 16 «Аренда» под названием «COVID-19: концессии в отношении договоров аренды». Поправка в МСФО (IFRS) 16 позволяет арендаторам не считать непосредственно связанные с COVID-19 концессии договоров аренды модификациями договора. Указанная поправка не оказала существенного влияния на консолидированную финансовую отчетность, поскольку у Группы не было существенных концессий договоров аренды, вызванных COVID-19.

В мае 2017 года Совет по МСФО выпустил новый стандарт МСФО (IFRS) 17 «Договоры страхования». МСФО (IFRS) 17 представляет собой единое руководство по учету договоров страхования, а также содержит все требования к раскрытию соответствующей информации в финансовой отчетности. Новый стандарт заменяет одноименный стандарт МСФО (IFRS) 4. МСФО (IFRS) 17 вступает в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2021 года и позднее. Указанный новый стандарт не окажет существенного влияния на финансовую отчетность.

7. ВЫРУЧКА

Финансовая информация в данном разделе финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020, имеет следующие данные о структуре и движении показателей:

	<u>31 декабря 2020 года</u>	<u>31 декабря 2019 года</u>
ОАО «Керамин»	170 101	175 244
ТУП «Керамин-Столица Инвест»	78 283	71 802
ТУП «Торговый Дом «КЕРАМИН-СОЖ»	5 628	5 235
ТУП «Торговый Дом «КЕРАМИН-ДНЕПР»	6 595	4 759
ТУП «Торговый Дом «КЕРАМИН-Двина»	5 825	5 732
ТУП «Торговый Дом «КЕРАМИН-Мозырь»	2 532	2 227
ТУП «Торговый Дом «КЕРАМИН-Бобруйск»	-	1 346
ТУП «Торговый Дом «КЕРАМИН-Запад»	5 281	4 600
ТУП «Торговый Дом «КЕРАМИН-Буг»	5 263	4 446
ООО «КЕРАМИН-Черноземье»	41 779	43 842
ООО Торговая компания «КЕРАМИН-Центр»	26 354	25 809
ООО «КЕРАМИН-Нева»	28 203	27 602
С.П.Т.К. "KERAMIN" О.О.О., г. Кишинев	267	1 461
BELFAIANTE S.R.L.	6 754	3 974
Элиминирование внутригрупповых оборотов	(162 235)	(162 515)
Итого:	<u>220 630</u>	<u>215 564</u>

8. РАСХОДЫ

Использованный Группой формат представляет собой анализ с использованием метода «по назначению расходов» или «по себестоимости продаж», в рамках которого расходы классифицируются в зависимости от их назначения как часть себестоимости продаж или, например, как затраты на дистрибуцию или административную деятельность.

Группа как минимум раскрывает в рамках данного метода себестоимость своих продаж отдельно от прочих расходов. Данный метод может предоставить пользователям более уместную информацию по сравнению с методом классификации расходов по их характеру, однако распределение затрат по их назначению может потребовать произвольного распределения и в значительной мере связано с суждением.

Группа, классифицирующая расходы по их назначению, раскрывает дополнительную информацию о характере расходов, в том числе о расходах в части амортизации основных средств и нематериальных активов и о расходах в части вознаграждений работникам:

	<u>31 декабря 2020 года</u>	<u>31 декабря 2019 года</u>
Амортизация основных средств	10 669	11 630
Вознаграждения работникам	62 800	58 327

9. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ

Финансовая информация в данном разделе финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, имеет следующие данные о структуре и движении показателей:

	<u>31 декабря 2020 года</u>	<u>31 декабря 2019 года (пересчитано)</u>
Чистое изменение справедливой стоимости драгоценных металлов (Примечание 15)	4 142	1 040
Безвозмездное поступление и спонсорская помощь	29	199
Доходы от реализации запасов, нетто	-	24
Нетто-движение по резерву по сомнительным долгам	-	1 393
Результат от выбытия основных средств, нематериальных активов, нетто	134	-
Прочие операционные доходы	531	893
Итого:	<u>4 836</u>	<u>3 549</u>

10. ПРОЧИЕ РАСХОДЫ

	<u>31 декабря 2020 года</u>	<u>31 декабря 2019 года</u>
Выплаты работникам социального характера	4 103	1 864
Нетто-движение по резерву по сомнительным долгам	824	-
Списание запасов	335	1 161
Расходы от выбытия ОС, НМА, нетто	-	291
Прочие операционные расходы	2 849	3 518
Итого:	<u>8 111</u>	<u>6 834</u>

11. ЧИСТЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ДОХОДЫ

	<u>31 декабря 2020 года</u>	<u>31 декабря 2019 года</u>
Курсовые разницы, нетто	4 471	1 914
Процентные доходы	1 553	1 252
Расходы по факторингу	(204)	(511)
Процентные расходы по аренде	(524)	(681)
Амортизация дисконта по резерву (Примечание 27)	(248)	-
Прочие финансовые доходы/(расходы)	42	(5)
Итого:	<u>5 090</u>	<u>1 969</u>

12. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Финансовая информация в данном разделе финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, имеет следующие данные о структуре и движении показателей:

	Здания и сооружения	Машины и оборудова- ние	Прочее	Капитальн ые вложения	Итого:
1 января 2019 года	130 934	119 634	7 325	17 155	275 048
Поступление	3 294	5 802	1 368	-	10 464
Переоценка	-	-	-	-	-
Реклассификация	-	16 372	-	(16 372)	-
Выбытие	(914)	(1 368)	(234)	-	(2 516)
31 декабря 2019 года	133 314	140 440	8 459	783	282 996
Поступление		209	-	9 079	9 288
Реклассификация	3 601	4 983	271	(8 855)	-
Выбытие	(149)	(3 024)	(181)	-	(3 354)
Трансляционные разницы	65	36	376	-	477
31 декабря 2020 года	136 831	142 644	8 925	1 007	289 407
Амортизация и убытки от обесценения	Здания и сооружения	Машины и оборудова- ние	Прочее	Капитальн ые вложения	Итого:
1 января 2019 года	19 830	101 077	4 610	-	125 517
Начисление	3 551	7 142	937	-	11 630
Переоценка	-	-	-	-	-
Реклассификация	-	-	-	-	-
Выбытие	(88)	(542)	(123)	-	(753)
31 декабря 2019 года	23 293	107 677	5 424	-	136 394
Начисление	2 606	6 747	1 316	-	10 669
Реклассификация	335	(95)	(240)	-	-
Выбытие	(74)	(1 687)	(161)	-	(1 922)
Трансляционные разницы	34	10	27	-	71
31 декабря 2020 года	26 194	112 652	6 366	-	145 212
Остаточная стоимость на 31 декабря 2019 года	110 021	32 763	3 035	783	146 602
Остаточная стоимость на 31 декабря 2020 года	110 637	29 992	2 559	1 007	144 195

Группа применила МСФО 16 начиная с 1 января 2019 года. Активы в форме права пользования отражены в составе основных средств. Движение по активам в форме права пользования отражено ниже:

	Машины и оборудование
1 января 2019 года	1 247
Поступление	14 301
Амортизация	(1 718)
Реклассификация в состав ОС	(1 247)
Выбытие	-
31 декабря 2019 года	12 583
Поступление	2 390
Амортизация	(2 072)
Реклассификация в состав ОС	-
Выбытие	-
31 декабря 2020 года	12 901

13. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Финансовая информация в данном разделе финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, имеет следующие данные о структуре и движении показателей:

	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Патенты, лицензии	18	17
Программное обеспечение	291	210
Прочее	15	30
Итого:	324	257

14. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ

Финансовая информация в данном разделе финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, имеет следующие данные о структуре и движении показателей:

	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Банковские облигации – оцениваемые по амортизированной стоимости	27 171	19 154
Банковские облигации – оцениваемые по справедливой стоимости	8 796	-
Долевые инструменты	7	-
Займы выданные	1 157	945
Итого:	37 131	20 099

Долевые инструменты

Группе принадлежат неконтролирующая доля участия (менее 1 %) в капитале ОАО «БПС-Сбербанк».

Займы выданные

Согласно договорам от 15.05.2009 № 15, от 01.06.2009 № 18, от 07.09.2009 № 25 предприятием Группы С.П.Т.К. KERAMIN O.O.O. была выдана долгосрочная финансовая помощь (заем) физическому лицу. По состоянию на 31.12.2020 сумма задолженности по указанным договорам составила 7 723 тыс. молд. лей (эквивалент в белорусских рублях на 31 декабря 2020 года: 1 157 тыс. руб.). С целью взыскания просроченной дебиторской задолженности С.П.Т.К. KERAMIN O.O.O. подано исковое заявление о взыскании суммы задолженности в суд г. Кишинева. Согласно решению суда первой инстанции в удовлетворении исковых требований С.П.Т.К. KERAMIN O.O.O. отказано. В связи с чем С.П.Т.К. KERAMIN O.O.O. была подана апелляционная жалоба, которая удовлетворена.

В настоящий момент спор находится на рассмотрении Высшей судебной палаты Республики Молдова. С учетом того, что спор рассматривается в компетентных судах Республики Молдовы с применением норм права Республики Молдовы и интересы С.П.Т.К. KERAMIN O.O.O. в судебных процессах представляет адвокат, осуществляющий деятельность на территории Республики Молдовы, а анализ решений суда первой и апелляционной инстанций свидетельствует о том, что суды дали в отношении обстоятельств дела и представленных доказательств по нему противоположные правовые оценки, в настоящий момент сделать вывод о вероятности погашения задолженности перед С.П.Т.К. KERAMIN O.O.O. до вынесения решения Высшей судебной палаты Республика Молдова не представляется возможным.

В данной консолидированной финансовой отчетности резерв в отношении возможного обесценения по данному активу создан не был.

15. СЧЕТА В ДРАГОЦЕННЫХ МЕТАЛЛАХ

Группа имеет в наличии, на обезличенных металлических счетах, по состоянию на 31 декабря 2020 и на 31 декабря 2019 золото в количестве 77 500 грам.

Стоимость 1 грамма золота, согласно учетным ценам Национального Банка, составила 155,67 рублей на 31 декабря 2020 года (102,23 рубля на 31 декабря 2019 года).

16. ЗАПАСЫ

Финансовая информация в данном разделе финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 г., имеет следующие данные о структуре и движении показателей:

	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Готовая продукция	41 062	42 752
Материалы	24 867	22 081
Незавершенное производство	433	480
Товары	792	403
Прочее	-	2
Обесценение запасов	(1 661)	(1 326)
Итого:	65 493	64 392

17. ТОРГОВАЯ И ПРОЧАЯ ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Финансовая информация в данном разделе финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 г., имеет следующие данные о структуре и движении показателей:

	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Краткосрочная дебиторская задолженность от покупателей в белорусских рублях	4 943	4 735
Краткосрочная дебиторская задолженность от покупателей в иностранной валюте	18 318	16 438
Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	(1 945)	(1 319)
Прочая краткосрочная задолженность	8 470	6 219
Резерв по сомнительным долгам по прочей задолженности	(4 747)	(4 710)
Итого:	25 039	21 363

На торговую дебиторскую задолженность проценты не начисляются, и она, как правило, погашается в течение 30-90 дней.

Движение оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки представлено ниже.

	2020	2019
На 1 января	1 319	2 712
Чистое изменение резерва	824	(1 393)
Списание	(198)	-
Изменение валютных курсов	-	-
На 31 декабря	1 945	1 319

18. КРАТКОСРОЧНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ

Финансовая информация в данном разделе финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 г., имеет следующие данные о структуре и движении показателей:

	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Банковские облигации – оцениваемые по амортизированной стоимости	330	9 238
Итого:	330	9 238

19. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Финансовая информация в данном разделе финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 г., имеет следующие данные о структуре и движении показателей:

	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Банковские депозиты со сроком размещения до 3-х месяцев	17 453	11 473
Валютные счета	2 298	1 762
Расчетный счет	233	192
Наличные денежные средства	53	83
Денежные средства в пути	57	62
Итого:	20 094	13 572

20. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО АРЕНДЕ

Финансовая информация в данном разделе финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 г., имеет следующие данные о структуре и движении показателей:

	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Краткосрочное обязательство по аренде	7 307	4 556
Долгосрочное обязательство по аренде	2 733	6 108
Итого:	10 040	10 664

Договора финансовой аренды заключены с ЗАО «Альфа-Банк».

Краткосрочное обязательство по аренде представлено ниже:

Наименование арендодателя	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
ЗАО «Альфа-Банк»	7 307	4 556
Итого:	7 307	4 556

21. ОБЯЗАТЕЛЬСТВО ПО ФАКТОРИНГУ

Финансовая информация в данном разделе финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 г., имеет следующие данные о структуре и движении показателей:

	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
ЗАО «Альфа-Банк» (обязательство по факторингу)	-	3 977

22. ЗАЛОГИ

Компания раскрывает информацию о стоимости запасов, переданных в залог в качестве обеспечения обязательств, а также наличие и размер ограничений прав собственности на основные средства, а также основные средства, переданные в залог в качестве обеспечения обязательств. Финансовая информация в данном разделе индивидуальной финансовой отчетности на конец года имеет следующие данные о структуре и движении показателей:

	<u>31 декабря 2020 года</u>	<u>31 декабря 2019 года</u>
Основные средства	-	2 209
Запасы	9 357	-
Облигации	<u>12 479</u>	<u>10 178</u>
Итого заложено имущества:	<u>21 836</u>	<u>12 387</u>

19 апреля 2013 года был подписан договор о залоге № 03/019 с Минской региональной таможней, передано в залог капитальное строение по ул. Осиповической, 18 в г. Минске, в обеспечение исполнения обязательств ОАО «Керамин» как уполномоченного экономического оператора по уплате таможенных пошлин, налогов, возникших на основании таможенного законодательства Таможенного союза и законодательства Республики Беларусь о таможенном регулировании. Было подписано соглашение о расторжении договора, и 18 марта 2020 года эта сделка прошла государственную регистрацию. На 01 апреля 2020 года данный объект в залоге не числится.

В обеспечение исполнения обязательств по договору от 17 апреля 2020 года об открытии аккредитивов без перевода покрытия в рамках установленного возобновляемого лимита на открытие аккредитивов без перевода покрытия предоставлена в залог готовая продукция на сумму 2 953,5 тыс. евро, или 9 357 тыс. руб. по курсу на конец периода.

На 31 декабря 2020 года под договоры факторинга и лизинга в залоге находятся ценные бумаги (облигации) на сумму 4 839 тыс. долларов США, или 12 479 тыс. руб. по курсу на конец периода (31 декабря 2019: 10 178 тыс. руб.).

23. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ

Уставный капитал

По состоянию на 31 декабря 2020 года, 31 декабря 2019 года уставный капитал представлен следующим образом:

	<u>31 декабря 2020</u>	<u>31 декабря 2019</u>
Уставный капитал в соответствии с учредительными документами, номинальная сумма	15 294	15 294
Гиперинфляция уставного капитала	25 463	25 463
Итого	<u>40 757</u>	<u>40 757</u>
Количество простых (обыкновенных) акций, штук	955 883	955 883
Номинальная стоимость одной акции, бел. руб.	<u>16</u>	<u>16</u>

24. КРАТКОСРОЧНАЯ ТОРГОВАЯ И ПРОЧАЯ ТОРГОВАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Финансовая информация в данном разделе финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 г., имеет следующие данные о структуре и движении показателей:

	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Торговая кредиторская задолженность в белорусских рублях	3 508	7 392
Торговая кредиторская задолженность в иностранных валютах	9 724	4 384
Заработная плата и связанные начисления	5 987	4 601
Дивиденды к уплате	18	16
Прочая кредиторская задолженность	506	572
Итого:	19 743	16 972

25. ПРОЧИЕ НЕФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Предоплаты полученные	1 119	821
Прочие обязательства	-	111
Итого:	1 119	932

26. РАСХОД ПО НАЛОГАМ НА ПРИБЫЛЬ

Предприятия Группы составляют расчеты текущего налога на прибыль на основании данных налогового учета, осуществляемого в соответствии с требованиями налогового законодательства стран, в которых осуществляют свою деятельность предприятия Группы.

В соответствии с законодательством Республики Беларусь, в 2020 и 2019 годах предприятия уплачивали налог на прибыль по ставке 18%.

Предприятия ООО «Керамин-Черноземье», ООО «Торговая компания «Керамин-Центр», ООО «Керамин-Нева», являются резидентами Российской Федерации и уплачивали налог в 2020 и 2019 годах по ставке 20%.

Предприятия С.П.Т.К. "KERAMIN" O.O.O., BELFAIANTE S.R.L. являются резидентами Республики Молдова и уплачивали налог в 2020 и 2019 годах по ставке 12%.

Расход по налогам на прибыль за годы, закончившиеся 31 декабря 2020 года и 31 декабря 2019 года, представлен следующим образом:

	Год, закончившийся 31 декабря 2020	Год, закончившийся 31 декабря 2019 (пересчитано)
Текущий налог на прибыль	4 524	2 829
Отложенный налог (доход)/расход	857	96
Расход по налогам на прибыль	5 381	2 925

Налоговый эффект (налогооблагаемых)/вычитаемых временных разниц по состоянию на 31 декабря 2020 года, 31 декабря 2019 года представлен следующим образом:

	<u>31 декабря 2020 года</u>	<u>31 декабря 2019 года (пересчитано)</u>
Запасы	1 348	1 231
Основные средства	(10 408)	(10 191)
Счета в драгоценных металлах	(1 567)	(822)
Прочие статьи, нетто	855	846
Итого налоговый эффект налогооблагаемых временных разниц	(9 772)	(8 936)
В том числе:		
Активы по отложенному налогу на прибыль	3 013	2 233
Обязательства по отложенному налогу на прибыль	(12 785)	(11 169)
Итого	(9 772)	(8 936)

Движение по отложенным налогам за годы, закончившиеся 31 декабря 2020 года и 31 декабря 2019 года представлено следующим образом:

	<u>Год, закончившийся 31 декабря 2020</u>	<u>Год, закончившийся 31 декабря 2019 (пересчитано)</u>
На начало отчетного года	(8 936)	(8 942)
Признано в прибыли и убытках	(857)	(96)
Эффект от пересчета в валюту представления	21	102
На конец отчетного года	(9 772)	(8 936)

Ниже представлена сверка прибыли до налогообложения и расхода по налогам на прибыль за год, закончившийся 31 декабря 2020 года и 31 декабря 2019 года:

	<u>Год, закончившийся 31 декабря 2020</u>	<u>Год, закончившийся 31 декабря 2019 (пересчитано)</u>
Прибыль до налогообложения	25 845	14 839
Кумулятивная установленная ставка по налогам на прибыль	18%	18%
Теоретический налог по кумулятивной установленной ставке налога на прибыль в Республике Беларусь	4 652	2 671
Эффект от налоговых ставок прочих юрисдикций	297	54
Эффект налога на внутригрупповые дивиденды	70	-
Налоговый эффект доходов и расходов, не учитываемых для целей налогообложения, и прочих вычетов	362	200
Расходы по налогу на прибыль	5 381	2 925

27. РЕЗЕРВ НА ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В 2020 году было признано оценочное обязательство в отношении затрат по выводу объектов из эксплуатации, относящихся к горной выработке участка месторождения глины «Гайдуковка» (Минский район, Минская область). Группа несет обязательства по восстановлению земельного участка, которые возникнут в результате выработки данного участка, так как проектом работ запланирована соответствующая рекультивация участка.

Группа пользуется данным земельным участком в соответствии с решением Минского областного комитета № 947 (от 29.11.2019). Срок временного владения составляет 10 лет. Ставка дисконтированная, использованная при расчете резерва, составила: 8,75 %.

Сумма резерва на момент создания составила 1 410 тыс. руб. Амортизация дисконта в 2020 году составила 240 тыс. руб. (Примечание 11).

28. НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ

Группа осуществляет свою деятельность преимущественно в Республике Беларусь и Российской Федерации. Соответственно, на бизнес Группы оказывают влияние экономика и финансовые рынки Республики Беларусь, которым присущи особенности развивающегося рынка. Правовая, налоговая и административная системы продолжают развиваться, однако сопряжены с риском неоднозначности толкования их требований, которые к тому же подвержены частым изменениям, что вкупе с другими юридическими и фискальными преградами создает дополнительные проблемы для предприятий, ведущих бизнес в Республике Беларусь. Предпринятые Национальным Банком Республики Беларусь методы регулирования денежно-кредитной политики позволили в течение последних двух лет снизить как волатильность белорусского рубля, так и уровень инфляции. Несмотря на это, предшествовавший стабилизации период обесценения белорусского рубля и последовавший за ним период высоких темпов инфляции, все еще приводят к некоторой неопределенности условий осуществления хозяйственной деятельности в Республике Беларусь.

Представленная консолидированная финансовая отчетность отражает точку зрения руководства на то, какое влияние оказывают условия ведения бизнеса в Республике Беларусь на деятельность и финансовое положение Группы. Фактическое влияние будущих условий хозяйствования может отличаться от оценок их руководством.

29. ПОЛИТИКА УПРАВЛЕНИЯ ФИНАНСОВЫМИ РИСКАМИ И КАПИТАЛОМ

Группа подвержена кредитному, валютному риску, риску изменения процентных ставок, риску ликвидности.

Данное раскрытие содержит информацию о подверженности каждому из этих рисков, цели, стратегии и процессы для измерения и управления рисками.

Руководство несет общую ответственность за разработку и контроль над системой управления рисками.

Политика по управлению рисками создается для выявления и анализа рисков, с которыми сталкивается Группа, а также для того, чтобы установить соответствующие лимиты рисков и средств контроля, для мониторинга рисков и соблюдения данных лимитов. Политика и система по управлению рисками регулярно пересматривается с учетом изменений рыночной конъюнктуры и деятельности Группы. Группа, посредством подготовки кадров и управления стандартами и процедурами, намеревается разработать дисциплинированную и конструктивную среду, в которой все сотрудники будут понимать свою роль и обязательства.

29.1. Кредитный риск

Группа подвергается кредитному риску, то есть риску неисполнения своих обязательств одной стороной по финансовому инструменту и, вследствие этого, возникновения у другой стороны финансового убытка. Лимиты устанавливаются с целью минимизации концентрации риска и последующего смягчения финансовых потерь в случае неплатежеспособности встречной стороны.

Группа создает резерв по сомнительной торговой и прочей дебиторской задолженности, который представляет оценку понесенных убытков в связи с обесценением торговой и прочей дебиторской задолженностью. Максимальный уровень кредитного риска Группы, как правило, равен балансовой стоимости финансовых активов. По состоянию на 31 декабря 2020 года, 31 декабря 2019 года максимальный уровень кредитного риска составлял:

	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года (пересчитано)
Торговая и прочая дебиторская задолженность	25 039	21 363
Краткосрочные финансовые активы	330	9 238
Денежные средства и их эквиваленты	20 094	13 572
Долгосрочные финансовые активы	37 131	20 099
Итого	82 594	64 272

29.2. Анализ чувствительности к валютному риску

На 31 декабря 2020 года анализ финансовых инструментов по валютам представлен следующим образом:

Финансовые активы	Долл. США	Евро	Росс. Руб.	Итого
Торговая дебиторская задолженность	1 577	2 040	20 873	24 490
Банковские облигации	35 365	2 096	-	37 461
Денежные средства и их эквиваленты	3 949	3 936	7 244	15 129
Итого финансовые активы	40 891	8 072	28 117	77 080
Финансовые обязательства				
Обязательство по факторингу	-	-	-	-
Краткосрочные торговые и прочие обязательства	(828)	(7 153)	(1 697)	(9 678)
Обязательства по аренде	-	(10 040)	-	(10 040)
Итого финансовые обязательства	(828)	(17 193)	(1 697)	(19 718)
Итого открытая валютная позиция	40 063	(9 121)	26 420	57 362

На 31 декабря 2019 года анализ финансовых инструментов по валютам представлен следующим образом:

Финансовые активы	Долл. США	Евро	Росс. Руб.	Итого
Торговая дебиторская задолженность	1 312	1 665	-	2 977
Банковские облигации	24 814	2 823	-	27 637
Денежные средства и их эквиваленты	2 729	3 085	-	5 814
Итого финансовые активы	28 855	7 573	-	36 428
Финансовые обязательства				
Обязательство по факторингу	(243)	-	(3 734)	(3 977)
Краткосрочные торговые и прочие обязательства	(180)	(6 223)	-	(6 403)
Обязательства по аренде	-	(10 664)	-	(10 664)
Итого финансовые обязательства	(423)	(16 887)	(3 734)	(21 044)
Итого открытая валютная позиция	28 432	(9 314)	(3 734)	15 384

Анализ чувствительности к валютному риску

В приведенных ниже таблицах представлен анализ чувствительности Группы к увеличению и уменьшению евро к белорусскому рублю. 10% / -1% — это уровень чувствительности, который используется внутри Группы при составлении отчетов о валютном риске для ключевого управленческого персонала Группы, и представляет собой оценку руководством возможного изменения валютных курсов. В анализ чувствительности включены только суммы в иностранной валюте, имеющиеся на конец периода, при конвертации которых на конец периода используются курсы, измененные на соответствующий процент по сравнению с действующим.

	31 декабря 2020 года			
	Евро/Бел. руб.	Долл/Бел. руб.	Евро/Бел. руб.	Долл/Бел. руб.
	10%	10%	-1%	-1%
Влияние на прибыль или убыток до налогообложения	(912)	4 006	91	(401)
Влияние на капитал	(748)	3 285	75	(329)

29.3. Риск ликвидности

Риск ликвидности – это риск возникновения трудностей при получении денежных средств для погашения обязательств при наступлении фактического срока их оплаты. Подходом компании к управлению риском ликвидности является поддержание достаточного уровня средств и краткосрочных активов, которые могут быть конвертированы в денежные средства в течение короткого периода времени, чтобы быть в состоянии выполнять свои обязательства и избежать излишних затрат и ущерба репутации компании. Группа контролирует риск ликвидности путем прогнозирования ежемесячных потоков денежных средств. Группа не подвержена какому-либо существенному риску ликвидности.

29.4. Риск изменения процентной ставки

Риск изменения процентной ставки – это риск потерь от колебаний будущих денежных потоков или справедливой стоимости финансовых инструментов из-за изменения рыночных процентных ставок. Риск изменения процентных ставок управляется, главным образом, посредством мониторинга разрывов процентной ставки. Управление процентным риском в отношении лимитов разрывов процентной ставки дополняется мониторингом чувствительности финансовых активов и обязательств компании к различным стандартным и нестандартным сценариям положения ставки.

Группа не подвержена какому-либо существенному риску изменения процентной ставки.

30. СПРАВЕДЛИВАЯ СТОИМОСТЬ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Раскрытия справедливой стоимости финансовых инструментов выполнены в соответствии с требованиями МСФО 7 «Финансовые инструменты: Раскрытия». Справедливая стоимость определена как сумма, по которой инструмент может быть обменян в текущей сделке между заинтересованными независимыми друг от друга сторонами, кроме принудительной реализации. Оценки, представленные здесь, необязательно свидетельствуют о суммах, которые Группа могла реализовать на обменном рынке от продажи конкретного инструмента.

Руководство считает, что балансовая стоимость финансовых активов и обязательств близка к их справедливой стоимости.

Справедливая стоимость долевых инструментов не может быть надежно оценена, так как они не имеют рыночных котировок, а использование альтернативных методов оценки затруднительно.

Следующие методы и допущения были использованы для определения справедливой стоимости:

- Балансовая стоимость торговой и прочей дебиторской задолженности, и торговой кредиторской задолженности приблизительно равна их справедливой стоимости из-за короткого срока погашения этих инструментов.
- Справедливая стоимость нерыночных выданных займов, кредитов и займов полученных, обязательств по лизинговым платежам была определена путем дисконтирования будущих денежных потоков по этим

финансовым инструментам с использованием рыночной ставки по сходным инструментам на конец отчетного года.

31. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

Группа находится под контролем Республики Беларусь, являясь, таким образом, связанным с правительством предприятием. Группа применяет предусмотренное пунктом 25 МСФО 24 «Раскрытие информации о связанных сторонах» освобождение от требований раскрывать всю информацию со связанными с правительством предприятиями и организациями, применяя при этом требование раскрывать те операции со связанными сторонами, которые существенные сами по себе или в совокупности.

Существенные операции Группы со связанными сторонами, находящимися под общим контролем государства в 2020 году представлены следующим образом:

Приобретение электроэнергии у РУП «Минскэнерго» за 2020 год составило 19 681 тыс. бел. руб.

Приобретение природного газа у УП «Мингаз» за 2020 год составило 24 866 тыс. бел. руб.

Существенные операции Группы со связанными сторонами, находящимися под общим контролем государства в 2019 году представлены следующим образом:

Приобретение электроэнергии у РУП «Минскэнерго» за 2019 год составило 16 607 тыс. бел. руб.

Приобретение природного газа у УП «Мингаз» за 2019 год составило 27 298 тыс. бел. руб.

Все прочие операции и остатки по расчетам со связанными сторонами являются несущественными сами по себе и в совокупности.

Прочая финансовая информация в данном разделе финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, имеет следующие данные о структуре и движении показателей:

	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Дивиденды к уплате	18	16
Итого:	18	16

32. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

(a) Реорганизация предприятий Группы

Согласно решению наблюдательного совета Компании от 26.06.2020 (протокол № 7 заседания Наблюдательного совета ОАО «Керамин») проведена реорганизация торговых домов путем присоединения 01 февраля 2021 года ТУП «Торговый дом «Керамин-Буг», ТУП «Торговый дом «Керамин-Двина», ТУП «Торговый дом «Керамин-Днепр», ТУП «Торговый дом «Керамин-Запад», ТУП «Торговый дом «КЕРАМИН-СОЖ», ТУП «Торговый дом «Керамин-Мозырь» к ТУП «Керамин-Столица Инвест».

(b) Заключение существенного договора

ЗТУП «Керамин-Столица Инвест» заключен договор от 10 февраля 2021 №14/47-21 на приобретение движимого и недвижимого имущества по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 8 на условиях рассрочки платежа с ОАО «Белгазпромбанк».

Общая цена приобретенного имущества составила 9 087 тыс. руб. В соответствии с договором, 16 февраля 2021 было единовременно оплачено 1 817,4 тыс. руб. Ежемесячный платеж составляет 86,5 тыс. руб. в период уплаты с 30 марта 2021 по 28 февраля 2028.